

四街道市立旭公民館改修工事概要書

1. 工 事 名 旭公民館改修工事
2. 工事場所 旭公民館（四街道市和田54番地10）
3. 工 期 自 議会議決日の翌日
至 令和6年8月30日
4. 施設概要 (1) 敷地の面積 2,527㎡
(2) 建築面積 1,039㎡
(3) 延床面積 1,572㎡
(4) 運用開始 昭和58年4月1日
(5) 建物の構造 鉄筋コンクリート造、地上2階

5. 工事目的

昭和58年4月に運用開始した社会教育施設（旭公民館）に対して、経年劣化により、通常発生する建物の損耗、機能低下に対する復旧を建物全体で行い、施設の環境改善を図り、あわせて建物の耐久性の確保を図るものです。

6. 工事概要 (1) 建築工事
- ① 屋上防水
 - ② 外壁改修
 - ③ 内部（天井、壁、床）改修
 - ④ 建具改修
 - ⑤ 外構（フェンス）改修
- (2) 電気設備工事
- ① 電灯設備改修（LED化）
 - ② 火災報知設備改修
 - ③ 昇降機設備改修
 - ④ トイレ改修
- (3) 機械設備工事
- ① 空気調和設備改修
 - ② 換気設備改修
 - ③ 給水・排水設備改修

7. 備 考 工事中は、館内の立ち入りに危険が伴うため、休館します。
休館期間：令和5年7月1日～令和6年8月31日
但し、休館中も公民館機能の一部（公民館の窓口・電話対応や図書室の予約資料の貸出・返却）については、敷地内に併設する仮設事務所内で対応します。

入札調書

工事名： 旭公民館改修工事

開札日： 令和5年3月9日

入札結果

順位	入札者	入札書記載金額（税抜）
1	(株)初芝	324,630,000円
2	竹内建設(株)	339,000,000円
3	大昌建設(株)	339,388,000円
3	(株)青野工務店	339,388,000円
3	日建(株)	339,388,000円
6	(株)みくに建築	348,500,000円
7	(株)イズミ・コンストラクション千葉営業所	353,000,000円
8	検見川リフォーム工業(株)	354,600,000円
9	古谷建設(株)	364,800,000円

予定価格：368,900,000円（税抜）

調査基準価格：339,388,000円（税抜）

低入札価格審査委員会：令和5年3月24日 開催

落札確定日：令和5年3月31日

仮契約日：令和5年4月7日