

施設カルテ(現況用)

施設番号 107

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場		
所在地	鹿渡934-24		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,341.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	452.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	620.00 m ²
駐車台数			



施設概要 駐輪場(登録可能台数1,600台、一時利用不可)

設置目的 通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。

設置根拠(設置条例等) 四街道市営自転車等駐車場条例

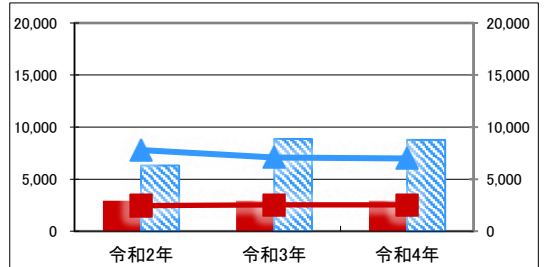
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和56年	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	3,925	3,925	3,925
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	3,925	3,925	3,925
内 土地・建物の使用料			
内 その他			

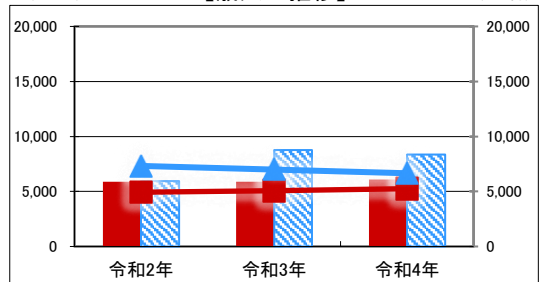
【歳出の推移】 (円/㎡) (円/台)



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入	7,877	7,877	8,144
内 使用料	7,877	7,877	8,144
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			

【歳入の推移】 (円/㎡) (円/台)



●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

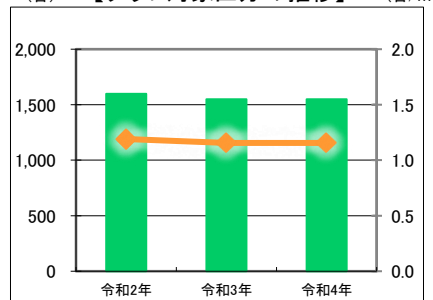
中分類	駐車場	施設数	6
区分	総額(千円)	円/㎡	円/台
令和2年	-3,952 第6位	-2,947 第6位	-2,475 第6位
令和3年	-3,952 第6位	-2,947 第5位	-2,550 第6位
令和4年	-4,219 第6位	-3,146 第5位	-2,722 第5位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1台あたり
用途平均 延床面積あたり 1台あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
登録台数	台		1,597		1,550		1,550	○
登録台数/延床面積	台/㎡	1,597	1,341	1,550	1,341	1,550	1,341	※

【グラフ対象区分の推移】 (台) (台/㎡)



凡例 緑色棒 円 ○ オレンジ線 ◆ ※

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場
所在地	鹿渡934-24

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	昭和56年	3			452.00	889.00	1,341.00	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場	総工事費用	32,331,430 円
所在地	鹿渡934-24	総工事件数	6 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	補修工事	1	1996	2,266,000							
2	塗装工事	1	2001	9,476,250							
3	照明設備改修工事	1	2006	1,449,000							
4	改修工事	1	2008	892,500							
5	維持補修工事	1	2013	17,955,000							
6	昇用コンベヤー機械ボックストレイン修繕	1	2016	292,680							

施設カルテ(現況用)

施設番号 108

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第2自転車駐車場		
所在地	鹿渡978-2		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	988.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	482.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	572.00 m ²
駐車台数			



施設概要 駐輪場(登録可能台数1,750台、一時利用可)

設置目的 通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。

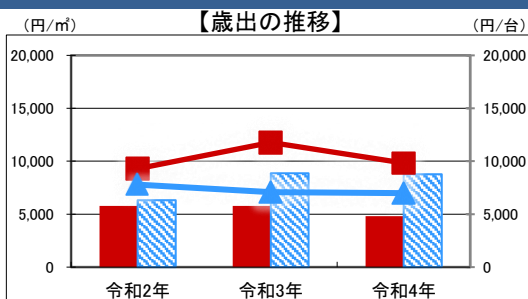
設置根拠(設置条例等) 四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和61年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

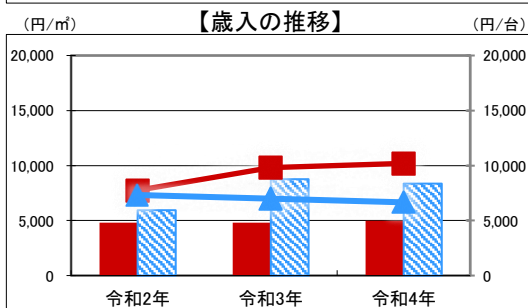
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	5,698	5,698	4,765
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	3,925	3,925	3,925
内 土地・建物の使用料			
内 その他	1,774	1,774	840



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入	4,750	4,750	4,934
内 使用料	4,750	4,750	4,934
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



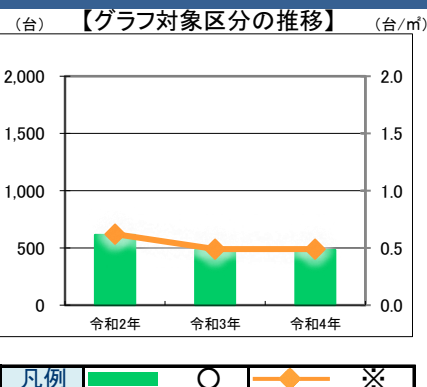
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	駐車場	施設数	6
区分	総額(千円)	円/㎡	円/台
令和2年	948 第2位	960 第2位	1,547 第2位
令和3年	948 第2位	960 第3位	1,959 第2位
令和4年	-169 第4位	-171 第4位	-349 第4位

凡 当該施設 延床面積あたり 1台あたり
 例 用途平均 延床面積あたり 1台あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象			
		実数	値	実数	値	実数	値				
登録台数	台	613		484		484		○			
一時利用者	人	21,219		23,799		23,799					
登録台数/延床面積	台/㎡	613	988	0.62	484	988	0.49	484	988	0.49	※



凡例 緑色 〇 オレンジ ◆ ※

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報												
施設名	四街道駅北口第2自転車駐車場											
所在地	鹿渡978-2											
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	階数		地下 面積(m ²)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(m ²)	延床面積 (m ²)	耐震 基準	耐震 診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	昭和61年	2			482.00	506.00	988.00	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況				
施設名	四街道駅北口第2自転車駐車場		総工事費用	172,800 円
所在地	鹿渡978-2		総工事件数	1 件

工事履歴基本状況											
No.	工事名称	棟番 号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	雨樋修繕工事	1	2016	172,800							

施設カルテ(現況用)

施設番号 129

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅南口第1自転車駐輪場		
所在地	鹿渡998-7		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐輪場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	3.17 m ²
目的外使用	無	建物面積	3.17 m ²
借地の状況	一部借地あり	敷地面積	612.67 m ²
駐車台数			

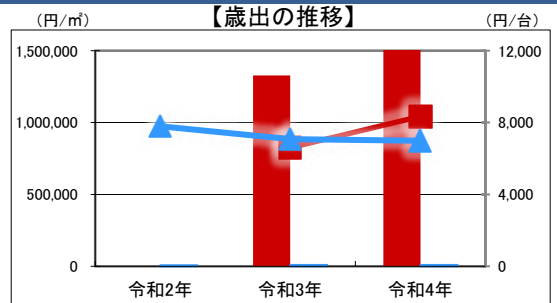


施設概要	駐輪場(登録可能台数600台、一時利用不可)		
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市営自転車等駐輪場条例		
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道中学校区
施設運用開始日	令和2年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

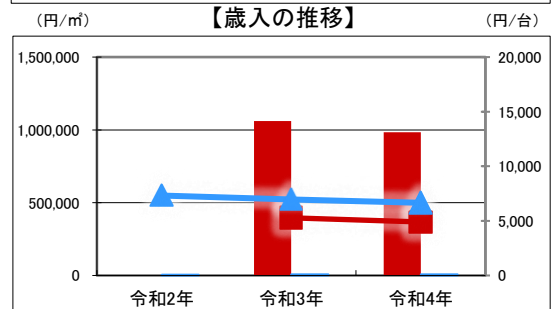
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費		4,206	5,314
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	3,925	3,925	
内 土地・建物の使用料			1,257
内 其他	281	133	



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入		3,362	3,121
内 使用料		3,362	3,121
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 其他			



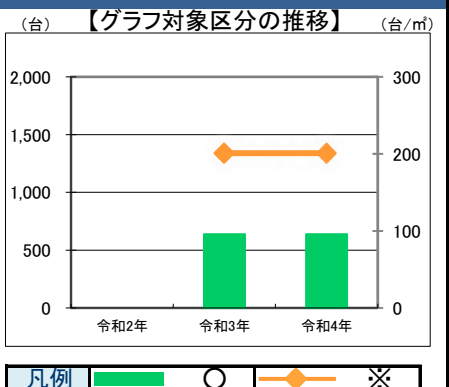
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	駐輪場	施設数	6
区分	総額(千円)	円/㎡	円/台
令和2年	— 第3位	— 第3位	—
令和3年	844 第3位	266,159 第1位	1,325 第3位
令和4年	2,194 第2位	692,013 第1位	3,444 第2位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1台あたり
 用途平均 延床面積あたり 1台あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象	
		実数	値	実数	値	実数	値		
登録台数	台	—	—	637	—	637	—	○	
一時利用者	人	—	—	—	—	—	—		
登録台数/延床面積	台/㎡	3	—	637	3	200.9	637	3	200.9 ※



凡例 緑色 登録台数 ○ 登録台数/延床面積 ※

施設カルテ(現況用)

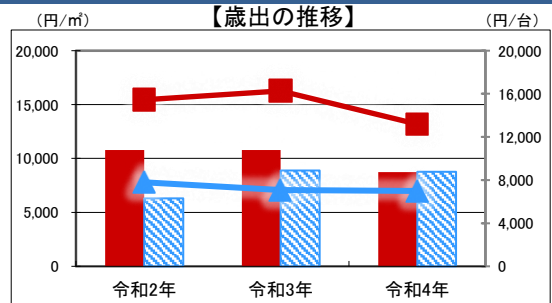
施設番号	109	基準日	令和5年3月31日
施設基本情報			
施設名	四街道駅南口第2自転車駐車場		
所在地	和良比253-4		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,420.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	518.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	711.00 m ²
駐車台数			
施設概要	駐輪場(登録可能台数1,000台、一時利用可)		
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市営自転車等駐車場条例		
小学校区	四和小学校区	中学校区	四街道中学校区
施設運用開始日	平成1年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟



財務情報

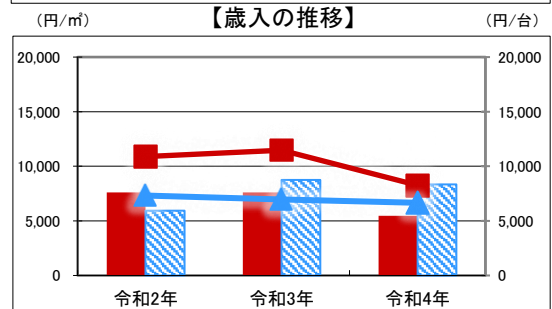
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	15,322	15,322	12,422
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	9,812	9,812	9,812
内 土地・建物の使用料			
内 その他	5,511	5,511	2,610



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入	10,805	10,805	7,780
内 使用料	10,805	10,805	7,780
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



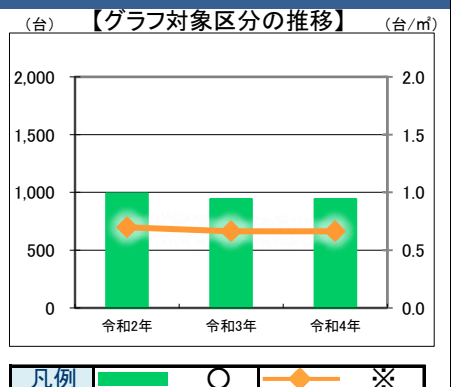
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	駐車場	施設数	6
区分	総額(千円)	円/㎡	円/台
令和2年	4,517 第1位	3,181 第1位	4,558 第1位
令和3年	4,517 第1位	3,181 第2位	4,795 第1位
令和4年	4,641 第1位	3,269 第3位	4,927 第1位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1台あたり
 用途平均 延床面積あたり 1台あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象			
		実数	値	実数	値	実数	値				
登録台数	台	991		942		942		○			
一時利用者	人	15,011		18,145		18,145					
登録台数/延床面積	台/㎡	991	1,420	0.70	942	1,420	0.66	942	1,420	0.66	※



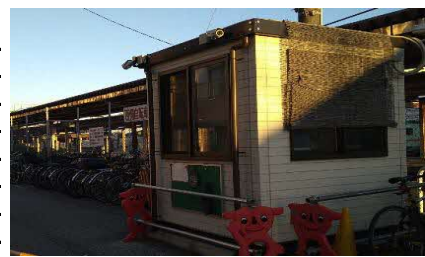
凡例 登録台数 ○ 一時利用者 ※

施設カルテ(現況用)

施設番号 130 基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅西側自転車駐車場		
所在地	四街道1丁目1523-2-4		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	3.17 m ²
目的外使用	無	建物面積	3.17 m ²
借地の状況	借地あり	敷地面積	567.00 m ²
駐車台数			



施設概要 駐輪場(登録可能台数900台、一時利用不可)

設置目的 通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。

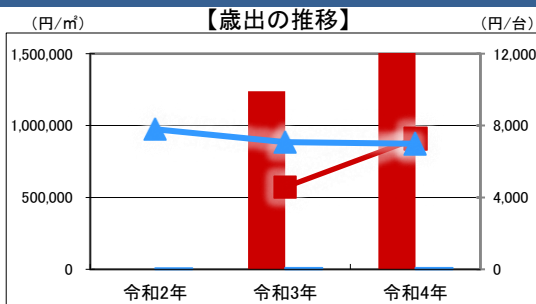
設置根拠(設置条例等) 四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区
施設運用開始日	令和2年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

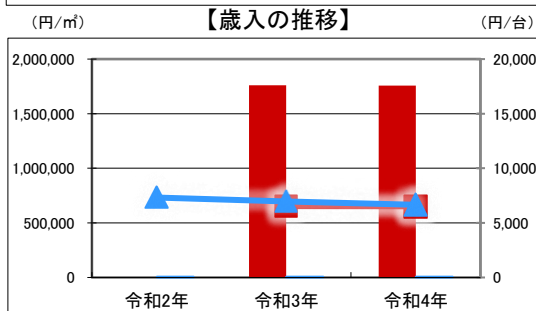
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費		3,925	6,238
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	3,925	3,925	
内 土地・建物の使用料			2,313
内 其他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入		5,584	5,567
内 使用料		5,584	5,567
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 其他			



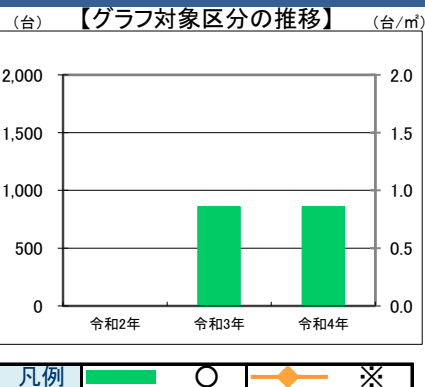
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	駐車場	施設数	6
区分	総額(千円)	円/㎡	円/台
令和2年	— 第3位	— 第3位	—
令和3年	-1,659 第5位	-523,354 第6位	-1,934 第5位
令和4年	670 第3位	211,504 第2位	781 第3位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1台あたり
用途平均 延床面積あたり 1台あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
登録台数	台	—	—	858	—	858	—	○
一時利用者	人	—	—	—	—	—	—	
登録台数/延床面積	台/㎡	3	—	858/3	270.7	858/3	270.7	※



凡例 緑色棒 円 ○ 赤色棒 ※

施設カルテ(現況用)

施設番号 131

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	物井駅西側第1自転車駐車場		
所在地	物井地先(道路上)		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	193.83 m ²
目的外使用	無	建物面積	193.83 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	324.40 m ²
駐車台数			

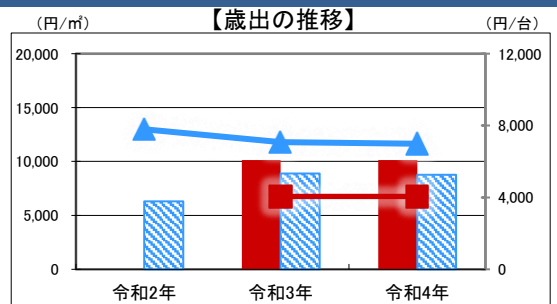


施設概要	駐輪場(登録可能台数290台、一時利用可)		
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市営自転車等駐車場条例		
小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	不明	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	2棟

財務情報

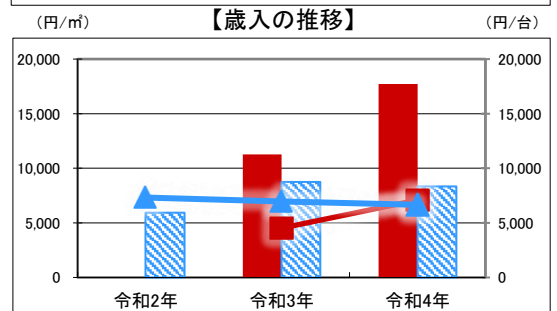
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費		1,962	1,962
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	1,962	1,962	
内 土地・建物の使用料			
内 その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入		2,187	3,432
内 使用料		2,187	3,432
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



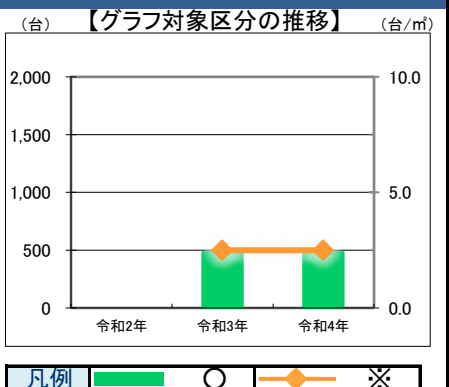
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	駐車場	施設数	6
区分	総額(千円)	円/㎡	円/台
令和2年	— 第3位	— 第3位	—
令和3年	-225 第4位	-1,158 第4位	-464 第4位
令和4年	-1,470 第5位	-7,584 第6位	-3,037 第6位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1台あたり
 用途平均 延床面積あたり 1台あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
登録台数	台	—	—	484	—	484	—	○
一時利用者	人	—	—	7,337	—	7,337	—	
登録台数/延床面積	台/㎡	194	—	484/194	2.50	484/194	2.50	※



施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	物井駅西側第1自転車駐車場											
所在地	物井地先(道路上)											
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	平成27年	1			124.33		124.33	新耐震	
2	自転車駐車場増設	駐車場	S造	平成29年	1			69.50		69.50	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況

施設名	物井駅西側第1自転車駐車場	総工事費用	円
所在地	物井地先(道路上)	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ(現況用)

施設番号 110 基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅橋上駅舎自由通路		
所在地	四街道1-1		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	自由通路
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	853.37 m ²
目的外使用	有	建物面積	853.37 m ²
借地の状況	借地あり	敷地面積	3,354.00 m ²
駐車台数			



施設概要 橋上駅舎自由通路、南口エレベーター等

設置目的 歩行者の安全で快適な往来の利便に資することを目的に設置しています。

設置根拠 (設置条例等)

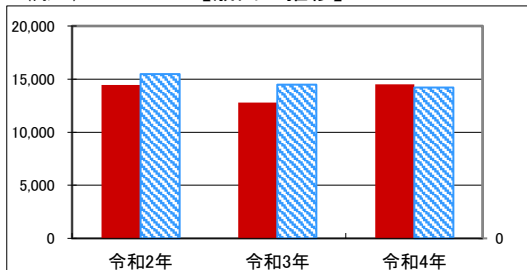
小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校
施設運用開始日	昭和56年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	2棟

財務情報

●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	12,339	10,924	12,385
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	3,673	3,985	4,687
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	8,631	6,898	7,664
内 指定管理委託料			
内 土地・建物の使用料			
内 其他	36	40	35

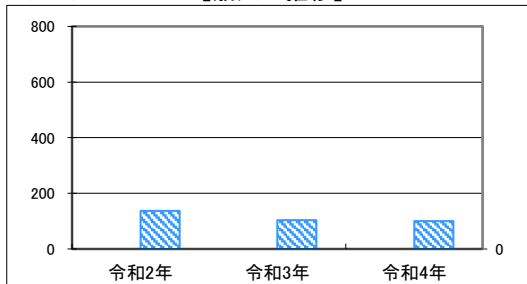
【歳出の推移】



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入			
内 使用料			
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 其他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

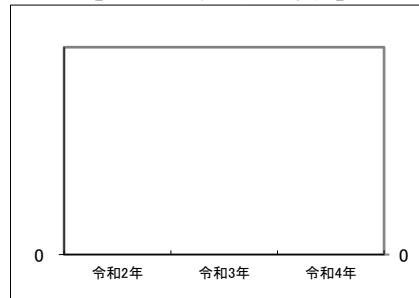
中分類	自由通路	施設数	2
区分	総額(千円)	円/m ²	円/人
令和2年	12,339 第1位	14,459 第2位	—
令和3年	10,924 第1位	12,800 第2位	—
令和4年	12,385 第1位	14,513 第1位	—

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 緑色 〇 赤色 〇 ※

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報												
施設名		四街道駅橋上駅舎自由通路										
所在地		四街道1-1										
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自由通路	通路	S造	昭和56年	2					828.40	旧耐震	実施済
2	エレベーター	エレベーター	S造	平成28年	2					24.97	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況											
施設名			四街道駅橋上駅舎自由通路			総工事費用			241,224,786 円		
所在地			四街道1-1			総工事件数			31 件		
工事履歴基本状況											
No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	本屋2階一部改造工事	1	1986	656,800							
2	エスカレーター改修	1	2000	125,828,850							
3	ベンチ交換工事	1	2004	780,000							
4	タイル改修工事	1	2007	890,400							
5	防水工事	1	2007	189,000							
6	活動展示ブース設置工事	1	2008	1,089,900							
7	エスカレーター滑り止め設置	1	2008	252,000							
8	支柱改修工事	1	2009	1,197,000							
9	エスカレーター改修	1	2010	10,280,550							
10	照明改修工事	1	2011	2,194,000					一部LED化		
11	エスカレーター改修	1	2012	1,900,500							
12	誘導ブロック等補修工事	1	2012	539,700							
13	エスカレーター改修	1	2013	2,103,150							
14	エスカレーター改修	1	2014	2,052,000							
15	視覚障害者用階段表示整備	1	2014	513,756							
16	南口エレベーター設置	1	2015	56,305,800							
17	エスカレーター改修	1	2015	2,754,000							
18	エスカレーター改修	1	2016	2,467,800							
19	雨樋改修工事	1	2016	561,600							
20	エスカレーター改修	1	2017	2,484,000		ローラー更新					
21	軒天廻縁改修工事	1	2017	648,000		落下防止対策					
22	南口雨樋改修工事	1	2017	561,600		樋更新					
23	エスカレーター改修	1	2018	3,672,000							
24	エスカレーター改修	1	2019	2,651,000							
25	エスカレーター改修	1	2020	4,975,080							
26	JR四街道駅自由通路エスカレーター改修工事	1	2021	1,736,900							
27	四街道駅自由通路エスカレーター改修工事	1	2022	7,155,500							
28	四街道駅橋上駅舎市民サービスセンター監視カメラ等移設工事	1	2022	1,053,800							
29	四街道駅橋上駅舎市民サービスセンター自動火災報知設備移設工事	1	2022	1,210,000							
30	四街道駅南口エレベーターインターホン移設工事	1	2022	770,000							
31	四街道駅橋上駅舎エスカレーター監視盤移設工事	1	2022	1,750,100							

施設カルテ(現況用)

施設番号	111	基準日	令和5年3月31日
施設基本情報			
施設名	物井駅橋上駅舎自由通路		
所在地	物井428		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	自由通路
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	456.79 m ²
目的外使用	有	建物面積	414.07 m ²
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,461.87 m ²
駐車台数			
施設概要	橋上駅舎自由通路		
設置目的	歩行者の安全で快適な往来の利便に資することを目的に設置しています。		
設置根拠 (設置条例等)			
小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	平成10年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

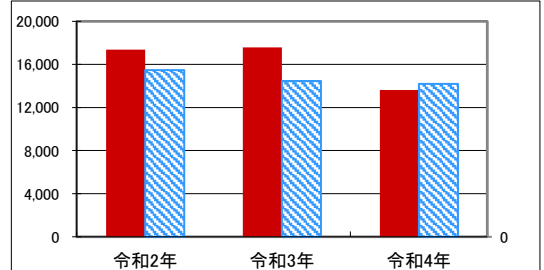


財務情報

●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	7,943	8,028	6,229
光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	1,492	1,297	1,501
維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	6,383	6,655	4,635
指定管理委託料			
土地・建物の使用料			
その他	67	77	92

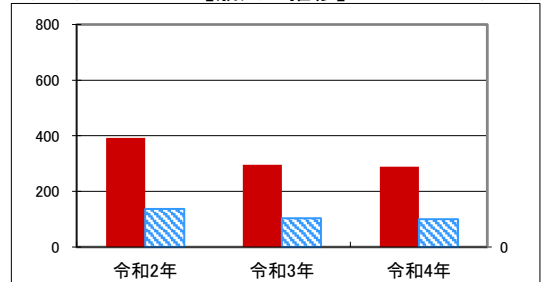
(円/m²) 【歳出の推移】 (円/人)



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入	179	135	132
使用料	135	135	132
財産収入			
国県支出金			
その他	44		

(円/m²) 【歳入の推移】 (円/人)



●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

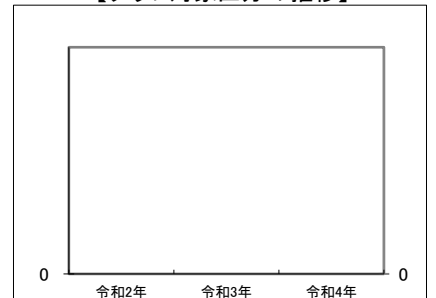
中分類	自由通路	施設数	2
区分	総額(千円)	円/m ²	円/人
令和2年	7,764 第2位	16,996 第1位	—
令和3年	7,893 第2位	17,279 第1位	—
令和4年	6,097 第2位	13,347 第2位	—

凡 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 例 用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 緑色 〇 赤色 ◆ ※

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報												
施設名		物井駅橋上駅舎自由通路										
所在地		物井428										
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自由通路	通路	S造	平成10年	2					456.79	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況											
施設名			物井駅橋上駅舎自由通路			総工事費用		8,580,380 円			
所在地			物井428			総工事件数		8 件			
工事履歴基本状況											
No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	塗装修繕工事	1	1994	3,878,980							
2	防犯設備設置工事	1	2007	714,000							
3	エレベーター改修工事	1	2007	488,250							
4	防犯設備改修工事	1	2008	664,650							
5	照明改修工事	1	2011	1,208,000					一部LED化		
6	西口1階階段腰壁改修工事	1	2015	853,200							
7	鳥害対策工事	1	2019	366,300							
8	トイレ手摺設置工事	1	2020	407,000							

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 105 基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	市営霊園		
所在地	内黒田1010		
所管局部課	環境経済部環境政策課		
大分類	その他	中分類	霊園
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	472.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	472.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	74,905.00 m ²
駐車台数	52台		



施設概要
 管理棟(和室あり)、公衆便所、納骨棟等
 ※一般墓地3,509基、納骨棟1,000基等

設置目的
 公衆衛生その他公共の福祉の向上を図ることを目的に市営霊園を設置しています。

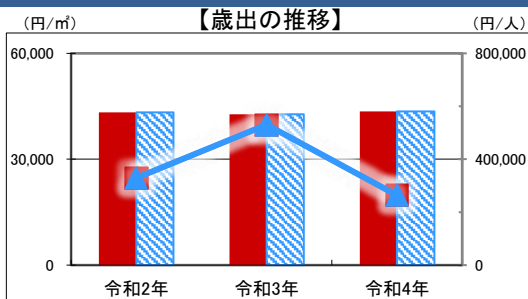
設置根拠(設置条例等)
 四街道市営霊園条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	昭和56年9月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	3棟

財務情報

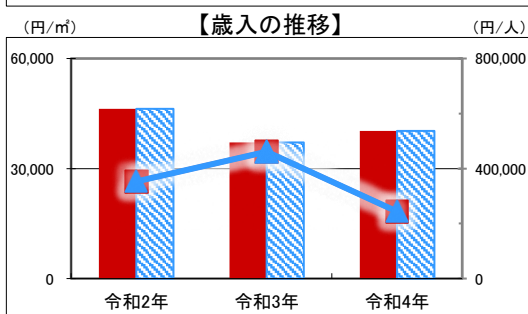
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	20,418	20,160	20,574
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	1,834	850	1,231
内 指定管理委託料	18,284	19,058	19,058
内 土地・建物の使用料			
内 その他	300	252	284



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入	21,860	17,524	19,005
内 使用料	9	9	9
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他	21,851	17,515	18,996



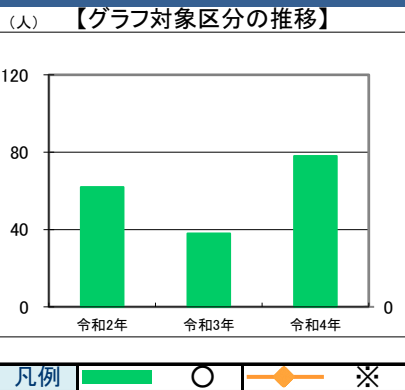
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	霊園	施設数	1
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年	-1,442 第1位	-3,056 第1位	-23,266 第1位
令和3年	2,636 第1位	5,585 第1位	69,374 第1位
令和4年	1,569 第1位	3,323 第1位	20,111 第1位

凡 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 例 用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
和室利用者数	人		62		38		78	○



施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	市営霊園
所在地	内黒田1010

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理棟	事務所	RC造	平成8年	1			246.00		246.00	新耐震	
2	公衆便所	便所	RC造	平成8年	1			16.00		16.00	新耐震	
3	納骨棟	納骨棟	RC造	平成23年	1			210.00		210.00	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況

施設名	市営霊園	総工事費用	375,429,388 円
所在地	内黒田1010	総工事件数	11 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建築工事	1・2	1997	293,186,410							
2	施設整備等維持補修工事	1	1998	577,500							
3	施設改修工事		2008	919,800							
4	合葬式墓地建設工事(納骨棟)	3	2010	70,732,258							
5	空調設備更新工事	1	2014	4,988,520							
6	高圧気中負荷開閉器更新工事		2016	745,200							
7	自家用電気工作物改修工事		2018	583,200					既存機台(LBS(kc-x))導入		
8	トイレ改修工事	1	2019	1,220,400							洋式化3ヶ所
9	トイレ手洗水栓改修工事	1・2	2020	330,000							多目的1、屋外男女各1
10	敷石張替調整工事		2021	958,100				四阿(棟)周辺敷石			
11	市営霊園ベンチ補修工事		2022	1,188,000				屋外ベンチ23			

施設カルテ(現況用)

施設番号 059
基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	旧有線放送施設		
所在地	四街道1522-37		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	107.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	107.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	483.00 m ²
駐車台数	4台		



施設概要
現在、NPO法人などの事務所として、貸し付けています。

設置目的
一般加入電話が普及していない時代に市町村地域内の放送業務・地域内の音声通話等を行う有線放送電話の基地局として使用していましたが、現在は、当初の機能は廃止しています。

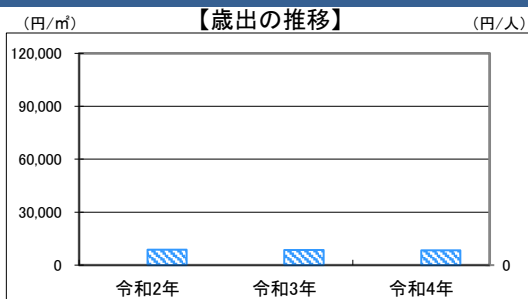
設置根拠(設置条例等)

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区
施設運用開始日	昭和29年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

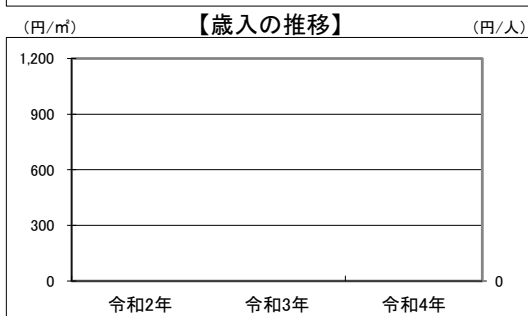
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費			
光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
指定管理委託料			
土地・建物の使用料			
その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入			
使用料			
財産収入			
国県支出金			
その他			



●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

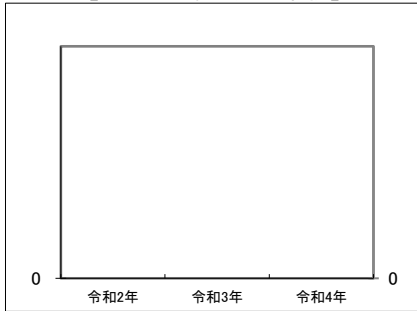
中分類	その他	施設数	3
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年	— 第2位	— 第2位	—
令和3年	— 第2位	— 第2位	—
令和4年	— 第2位	— 第2位	—

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 緑色 〇 赤色 ◆ ※

施設カルテ(現況用)

施設番号 104
基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	職員住宅		
所在地	鹿渡1091		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	213.74 m ²
目的外使用	無	建物面積	106.87 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	481.00 m ²
駐車台数			



施設概要 住宅棟

設置目的 職員の厚生施設として、また、災害など緊急時における要員確保に対応するものとして職員住宅を設置していましたが、現在は使用していません。

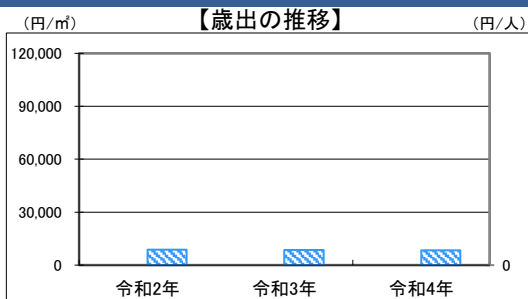
設置根拠 (設置条例等)

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道中学校区
施設運用開始日	昭和47年4月1日	施設運用終了日	平成19年4月1日 四街道市職員住宅管理規則の廃止
解体等の制限			
		全棟数	1棟

財務情報

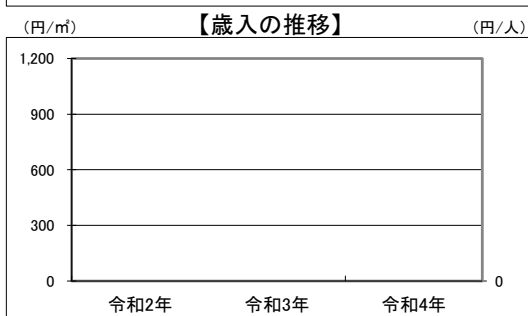
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費			
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料			
内 土地・建物の使用料			
内 その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入			
内 使用料			
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

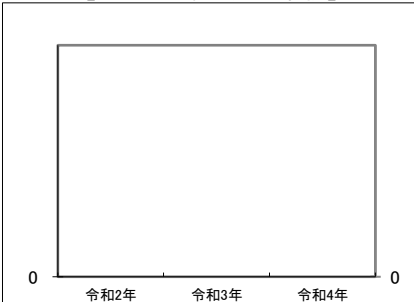
中分類	その他	施設数	3
区分	総額(千円)	円/m ²	円/人
令和2年	— 第2位	— 第2位	—
令和3年	— 第2位	— 第2位	—
令和4年	— 第2位	— 第2位	—

凡 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 例 用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 緑色 〇 赤色 〇 ※

施設カルテ(現況用)

施設番号 106
基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅前公衆トイレ		
所在地	四街道1-1523-3-5		
所管局部課	環境経済部環境政策課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	32.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	32.25 m ²
借地の状況	借地あり	敷地面積	47.77 m ²
駐車台数			



施設概要
公衆便所

設置目的
四街道駅周辺の利便性の向上と公衆衛生の確保を図ることを目的に設置しています。

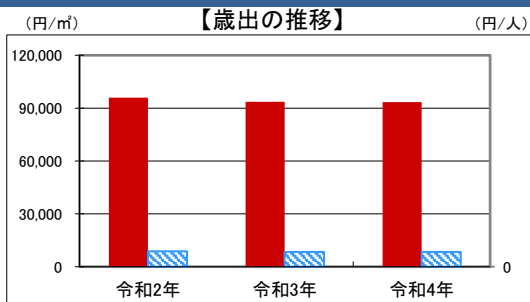
設置根拠(設置条例等)

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区
施設運用開始日	平成5年2月2日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

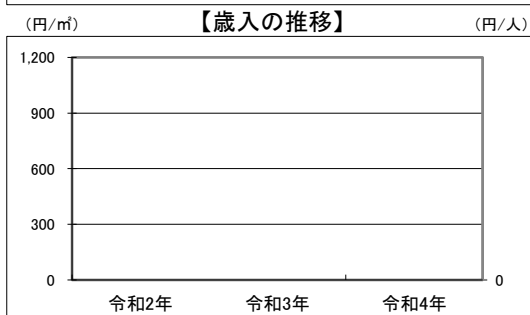
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
維持管理にかかる経費	3,068	2,993	2,988
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	549	490	512
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	2,519	2,503	2,476
内 指定管理委託料			
内 土地・建物の使用料			
内 その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年	令和3年	令和4年
使用料等の収入			
内 使用料			
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

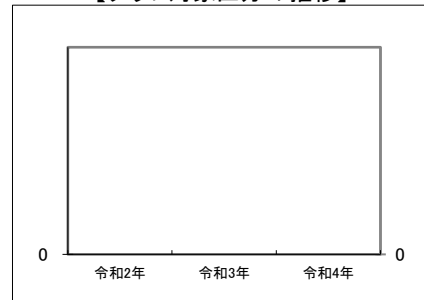
中分類	その他	施設数	3
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年	3,068 第1位	95,870 第1位	—
令和3年	2,993 第1位	93,532 第1位	—
令和4年	2,988 第1位	93,378 第1位	—

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年		令和3年		令和4年		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 緑色 〇 赤色 ◆ ※

