

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 050

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	保健センター		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	健康こども部健康増進課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	保健施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	2,574.53 m ²
目的外使用	無	建物面積	1,245.22 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 m ²
駐車台数	7台		

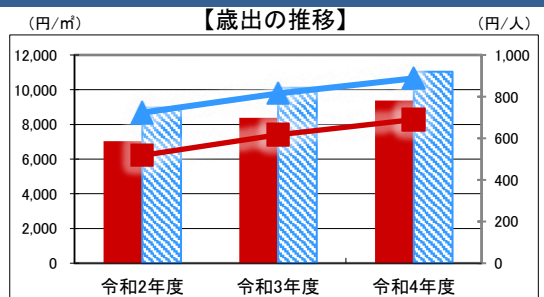


施設概要	事務室、診査室、接種室、問診室、会議室等 ※このほか、保健福祉系施設(保健施設)の「休日夜間急病診療所」を設置しています。		
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図ることを目的に設置しており、地域保健法に基づく「市町村保健センター」及び母子保健法に基づく「母子健康包括支援センター」としての機能を持ち、市民の生活に密着した保健サービスの拠点となる施設です。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市保健センターの設置及び管理に関する条例、地域保健法		
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和60年4月5日	施設運用終了日	
解体等の制限	補助金による処分制限あり(期間不明。躯体としては65年)		
全棟数	1棟		

財務情報

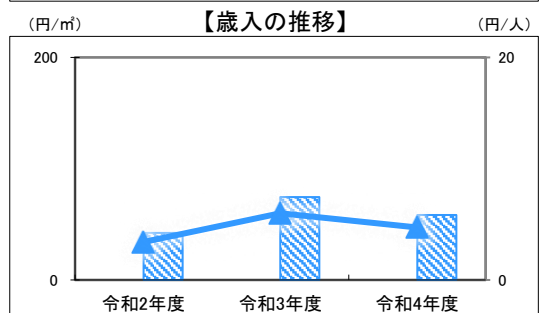
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	18,122	21,587	24,147
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	8,698	11,992	15,867
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	8,802	8,962	7,562
内 指定管理委託料			
内 土地・建物の使用料			
内 その他	623	634	718



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入			
内 使用料			
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

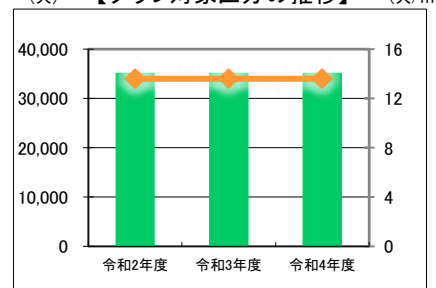
中分類	保健施設		施設数	2
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人	
令和2年度	18,122 第1位	7,039 第2位	518 第2位	
令和3年度	21,587 第1位	8,385 第2位	617 第2位	
令和4年度	24,147 第1位	9,379 第2位	690 第2位	

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
利用者数	人	35,000		35,000		35,000		○
利用者数/延床面積	人/㎡	35,000	2,575	35,000	2,575	35,000	2,575	※

(人) 【グラフ対象区分の推移】 (人/㎡)



凡例 利用者数 利用者数/延床面積

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 124

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	休日夜間急病診療所		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	健康こども部健康増進課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	保健施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	260.42 m ²
目的外使用	無	建物面積	1,245.22 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 m ²
駐車台数			



施設概要
 診察室等
 ※保健・福祉系施設(保健施設)の保健センター内に設置しています。

設置目的
 休日等の夜間における急病患者の診療を行うため、医療法に規定する診療所を設置しています。

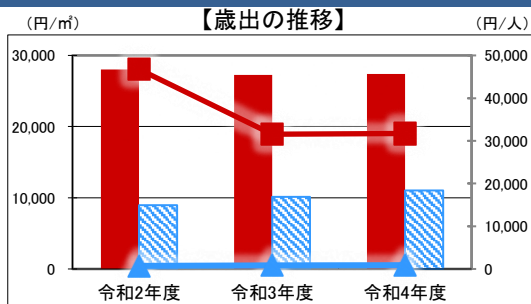
設置根拠(設置条例等)
 四街道市休日夜間急病診療所条例

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和60年	施設運用終了日	
解体等の制限			
		全棟数	1棟

財務情報

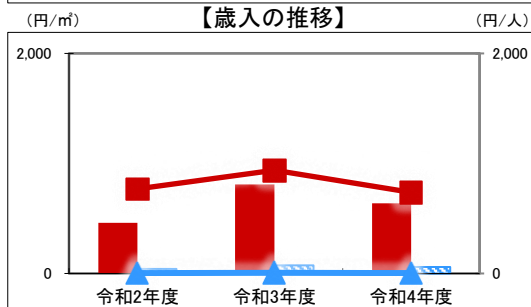
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	7,295	7,100	7,130
光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	3		2
維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	5,558	5,558	5,558
指定管理委託料			
土地・建物の使用料			
その他	1,733	1,542	1,570



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	120	211	166
使用料			
財産収入			
国県支出金			
その他	120	211	166



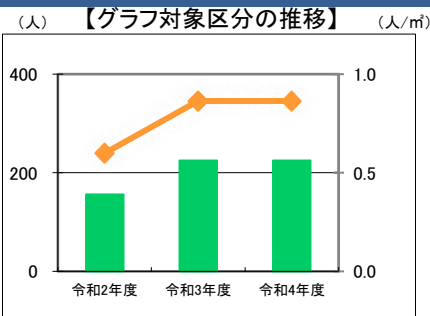
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	保健施設		施設数	2
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人	
令和2年度	7,175 第2位	27,550 第1位	45,991 第1位	
令和3年度	6,889 第2位	26,452 第1位	30,616 第1位	
令和4年度	6,964 第2位	26,743 第1位	30,952 第1位	

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象			
		実数	値	実数	値	実数	値				
利用者数	人		156		225		225	○			
利用者数/延床面積	人/㎡	156	260	0.60	225	260	0.86	225	260	0.86	※



凡例 緑色 〇 オレンジ色 ◆ ※

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 051

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	総合福祉センター		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	福祉施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	2,895.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	1,238.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 m ²
駐車台数	27台		



施設概要
会議室、和室、談話室、和室、図書室、遊戯室、集会研修室、サークル活動室、ボランティア活動室、視聴覚室、付設作業室、ポラクルーム、録音再生室、工作室、相談室、会議室等

設置目的
児童の健全な遊びによる体力増進及び生活指導、高齢者の教養の向上、健康の保持及びレクリエーション活動、地域における福祉活動の推進、福祉の各種相談、各種団体の指導及び育成、施設の提供などの事業を行い、市民福祉の向上を図るために設置しています。

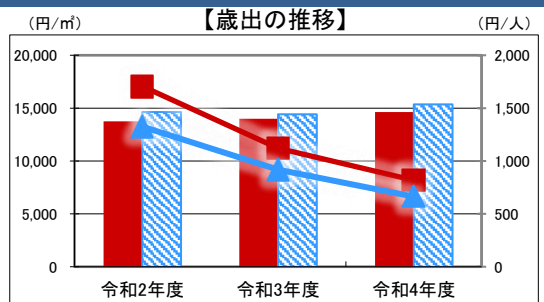
設置根拠(設置条例等)
四街道市総合福祉センター条例

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和61年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	4棟

財務情報

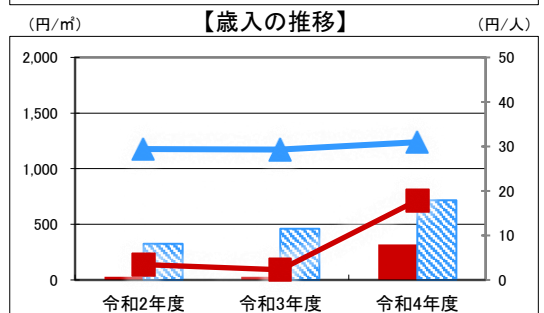
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	39,843	40,494	42,325
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	2,554	3,420	4,888
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	329		
内 指定管理委託料	36,505	36,978	37,294
内 土地・建物の使用料			
内 其他	455	96	144



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	80	83	926
内 使用料	20	20	822
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 其他	60	63	104



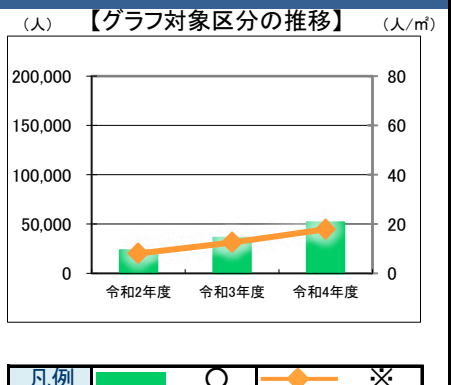
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	福祉施設	施設数	3
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度	39,762 第2位	13,735 第2位	1,703 第1位
令和3年度	40,411 第2位	13,959 第2位	1,117 第1位
令和4年度	41,399 第2位	14,300 第2位	799 第1位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象			
		実数	値	実数	値	実数	値				
利用者数	人	23,350		36,171		51,805		○			
貸出部屋平均利用率	%	29		31		38					
利用者数/延床面積	人/㎡	23,350	2,895	8.07	36,171	2,895	12.5	51,805	2,895	17.9	※



施設カルテ(建物情報一覧)												
											基準日	令和5年3月31日
施設基本情報												
施設名	総合福祉センター											
所在地	鹿渡無番地											
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	福祉施設	RC造	昭和61年	3			833.80	1,652.93	2,486.73	新耐震	
2	分館	福祉施設	S造	平成11年	1			292.91		292.91	新耐震	
3	倉庫	倉庫	S造	平成11年	1			20.56		20.56	新耐震	
4	渡り廊下	渡り廊下	S造	平成11年	1			94.80		94.80	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)												
											基準日	令和5年3月31日
施設基本状況												
施設名	総合福祉センター						総工事費用	133,487,980 円				
所在地	鹿渡無番地						総工事件数	32 件				
工事履歴基本状況												
No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備	
1	図書室及び遊戯室モニター取付工事	1	1988	795,000								
2	維持補修工事	1	1991	6,000,499								
3	維持補修工事	1	1995	278,100								
4	分館建設工事		1997	31,447,500								
5	維持補修工事		1997	1,099,980								
6	改修工事		1998	2,674,350								
7	維持補修工事		1999	2,037,000								
8	改修工事		1999	798,000								
9	維持補修工事		2000	724,500								
10	維持補修工事		2002	384,300								
11	維持補修工事		2003	309,750								
12	維持補修工事		2004	47,250								
13	維持補修工事		2005	1,081,500								
14	吸水冷温水機交換工事		2006	25,095,000								
15	維持補修工事		2006	196,350								
16	維持補修工事		2007	479,850								
17	維持補修工事		2009	2,955,150								
18	維持補修工事		2011	1,895,250				雨樋交換				
19	維持補修工事		2012	1,186,500								
20	維持補修工事		2013	829,500								
21	維持補修工事		2014	4,468,835								
22	維持補修工事(屋上防水・庇天井板補修)		2015	5,229,360	772m ²	庇天井板補修33m ²						
23	北側外壁雨漏り修繕工事	1	2016	486,000	一部							
24	庇天井板補修工事	1	2016	123,336		補修						
25	空調改修工事	1	2017	421,200						事務室ファンフィル除去新設		
26	エレベーター改修工事	1	2018	13,824,000					エレベーター入れ替え			
27	和室床改修工事	1	2018	4,270,320			大広間フロアリングに変更					
28	冷却水系伝熱管取替工事		2020	8,030,000						冷温水発生器		
29	児童センター作業ロスナイ換気扇更新工事		2020	792,000								
30	手洗い水栓改修工事		2020	1,310,100							自動水洗化	
31	吸収冷温水機オーバーホール工事		2022	13,304,500								
32	倉庫等撤去工事		2022	913,000								

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 052

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	南部総合福祉センターわろうべの里		
所在地	和良比635-4		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	福祉施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	2,947.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	2,034.00 m ²
借地の状況	借地あり	敷地面積	4,562.00 m ²
駐車台数	69台		



施設概要
 児童遊戯室、児童工作室、プレールーム、和室、大広間、わろうびんぐホール、食のスタジオ、音のスタジオ、創作のスタジオ、会議研修室、図書コーナー等
 ※このほか、1階に、保健福祉系施設(児童デイサービスセンター)の「児童デイサービスセンターくれよん」を設置しています。

設置目的
 児童の健全な遊びによる体力増進及び生活指導、高齢者の教養の向上、健康の保持及びレクリエーション活動、地域における福祉活動の推進、地域住民のふれあい活動の推進、福祉の各種相談、各種団体の指導及び育成、施設の提供などの事業を行い、市民福祉の向上を図るために設置しています。

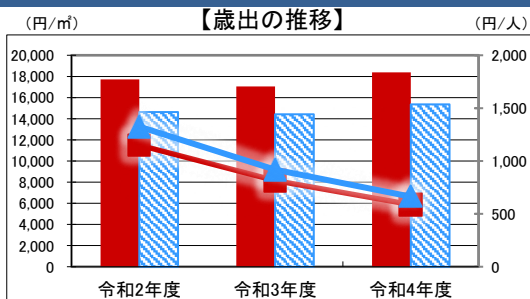
設置根拠(設置条例等)
 四街道市総合福祉センター条例

小学校区	和良比小学校区	中学校区	四街道中学校区
施設運用開始日	平成15年11月11日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	3棟

財務情報

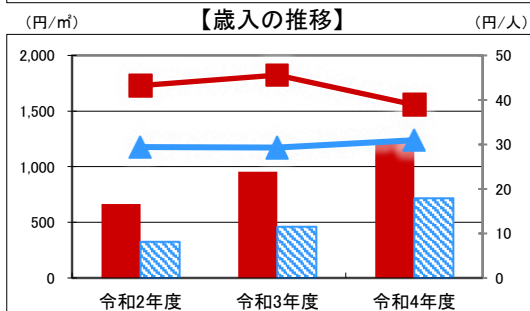
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	52,169	50,222	54,144
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	5,538	6,834	10,535
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	4,054	815	742
内 指定管理委託料	40,369	41,094	41,074
内 土地・建物の使用料	1,480	1,480	1,480
内 その他	729		313



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	1,961	2,812	3,583
内 使用料	1,621	2,577	3,276
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他	341	235	307



●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

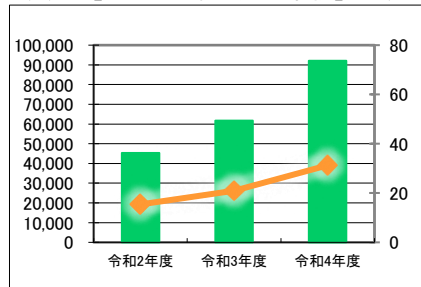
中分類	福祉施設	施設数	3
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度	50,208 第1位	17,037 第1位	1,106 第2位
令和3年度	47,410 第1位	16,088 第1位	768 第2位
令和4年度	50,562 第1位	17,157 第1位	549 第2位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象			
		実数	値	実数	値	実数	値				
利用者数	人	45,379		61,697		92,099		○			
貸出部屋平均利用率	%	17		23		31					
利用者数/延床面積	人/㎡	45,379	2,947	15.4	61,697	2,947	20.9	92,099	2,947	31.3	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数 利用者数/延床面積

施設カルテ(建物情報一覧)															
												基準日		令和5年3月31日	
施設基本情報															
施設名		南部総合福祉センターわろうべの里													
所在地		和良比635-4													
建物(棟)基本情報															
ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	階数		地下 面積(m ²)	一階 面積(m ²)	二階以上 面積(m ²)	延床面積 (m ²)	耐震 基準	耐震 診断			
					地上	地下									
1	本館	福祉施設	SRC造	平成15年	2					2,917.00	新耐震				
2	倉庫①	倉庫	S造	平成15年	1			15.00		15.00	新耐震				
3	倉庫②	倉庫	S造	平成15年	1			15.00		15.00	新耐震				

施設カルテ(工事履歴)															
												基準日		令和5年3月31日	
施設基本状況															
施設名		南部総合福祉センターわろうべの里				総工事費用				884,514,675 円					
所在地		和良比635-4				総工事件数				13 件					
工事履歴基本状況															
No.	工事名称	棟番号	完了 年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備				
1	建設工事	1.2.3	2002	298,000,000											
2	建設工事	1.2.3	2003	572,260,000											
3	仮設駐車場整備工事		2005	1,995,000											
4	安全対策工事	1	2008	584,850											
5	屋外階段改修工事	1	2009	2,244,900											
6	維持補修工事	1	2012	2,677,500											
7	維持補修工事	1	2014	841,725											
8	ネットワークカメラ更新工事	1	2015	1,188,000					カメラ3台・レコーダー1台交換						
9	屋上防水工事・天井板等補修工事	1	2015		ハイタフシート1,512㎡		天井板110枚張替等								
10	昇降機補修工事	1	2021	1,250,000											
11	第一駐車場法面補修工事	1	2021	1,184,700											
12	2F屋上防水改修工事	1	2021	1,023,000											
13	シーリング改修工事	1	2022	1,265,000											

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 125

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田中学校地区地域福祉館		
所在地	千代田5-4		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	福祉施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	449.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	225.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	225.00 m ²
駐車台数	28台		

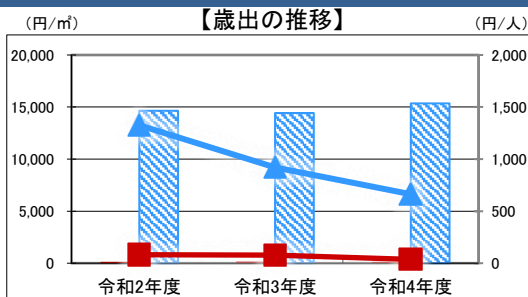


施設概要	会議室×2、研修室、こどもルーム分室 ※学校教育系施設(小学校)の「八木原小学校」校舎の一部の移管を受け、設置しています。		
設置目的	地域住民主体による地域の活性化及び世代間交流の場として、地域福祉の向上を図るために設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市地域福祉施設の設置及び管理に関する条例		
小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	平成23年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

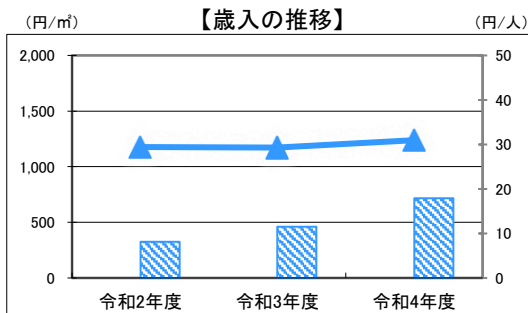
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	62	71	64
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)		57	53
内 指定管理委託料			
内 土地・建物の使用料			
内 其他	62	14	11



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入			
内 使用料			
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 其他			



●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

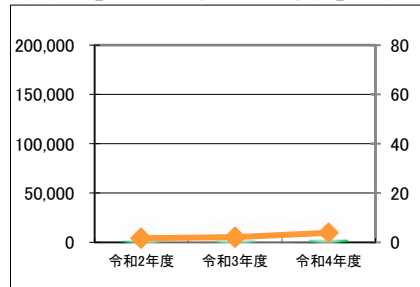
中分類	福祉施設	施設数	3
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度	62 第3位	138 第3位	81 第3位
令和3年度	71 第3位	157 第3位	76 第3位
令和4年度	64 第3位	142 第3位	37 第3位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
利用者数	人	758		926		1,738		○
利用者数/延床面積	人/㎡	758	449 1.69	926	449 2.06	1,738	449 3.87	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数 ○ 利用者数/延床面積 ※

施設カルテ(建物情報一覧)												
										基準日 令和5年3月31日		
施設基本情報												
施設名	千代田中学校地区地域福祉館											
所在地	千代田5-4											
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	地域福祉館	福祉施設	RC造	昭和53年	2			224.50	224.50	449.00	旧耐震	実施済

施設カルテ(工事履歴)												
										基準日 令和5年3月31日		
施設基本状況												
施設名		千代田中学校地区地域福祉館				総工事費用			26,668,800 円			
所在地		千代田5-4				総工事件数			4 件			
工事履歴基本状況												
No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備	
1	教室改修工事	1	1996	13,626,900								
2	教室改修工事	1	2010	7,455,000								
3	1F2Fトイレ改修工事	1	2021	4,996,200								
4	トイレタイル改修工事	1	2022	590,700								

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 053 基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	障害者就労支援センターサンワーク		
所在地	大日722-1		
所管局部課	福祉サービス部障害者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	障害福祉施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	555.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	634.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,729.00 m ²
駐車台数	15台		



施設概要
作業場、事務室等

設置目的
障害者の就労や生産活動の機会を提供するとともに、一般就労に必要な支援を行うための「就労継続支援B型施設」として、障害者就労支援センター サンワークを設置していましたが、平成27年度で閉所しています。

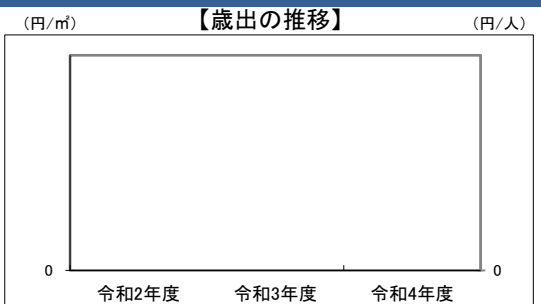
設置根拠(設置条例等)
四街道市就労支援センター条例

小学校区	大日小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和58年4月1日	施設運用終了日	平成28年3月31日
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

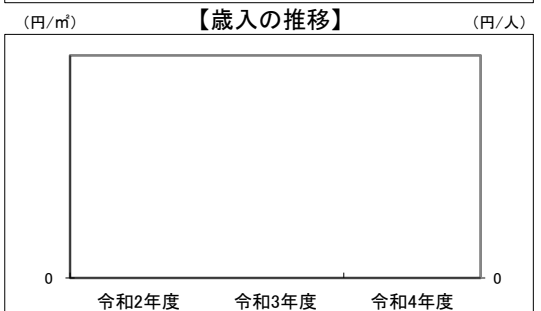
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費			
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料			
内 土地・建物の使用料			
内 その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入			
内 使用料			
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

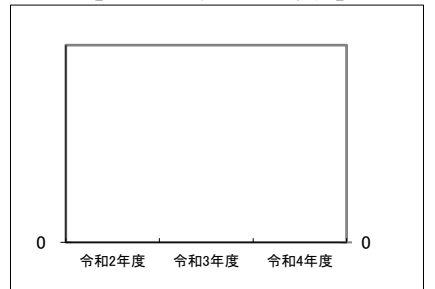
中分類	障害福祉施設	施設数	2
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度			
令和3年度			
令和4年度			

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 緑色 〇 赤色 〇 ※

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	障害者就労支援センターサンワーク
所在地	大日722-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	サンワーク	障害福祉施設	RC造	昭和58年	1			555.00		555.00	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況

施設名	障害者就労支援センターサンワーク	総工事費用	73,581,860 円
所在地	大日722-1	総工事件数	12 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	維持工事	1	1988	1,421,000							
2	電気設備省エネ対策工事	1	1988	972,000							
3	焼却炉設置工事	1	1989	515,000							
4	ボイラー設置工事	1	1992	6,643,500							
5	洗濯機設置工事	1	1992	4,017,000							
6	施設維持補修工事	1	1994	569,590							
7	洗濯機設備等改修工事	1	1996	51,654,500							
8	施設設備等改修工事	1	1996	575,770							
9	受電設備改修工事	1	1999	1,102,500							
10	施設設備等改修工事	1	1999	997,500							
11	給湯用ストレージタンク交換工事	1	2006	3,937,500							
12	給水ポンプ交換工事	1	2006	1,176,000							

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 054

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	第一福祉作業所		
所在地	大日722-1		
所管局部課	福祉サービス部障害者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	障害福祉施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	302.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	386.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	968.00 m ²
駐車台数	4台		

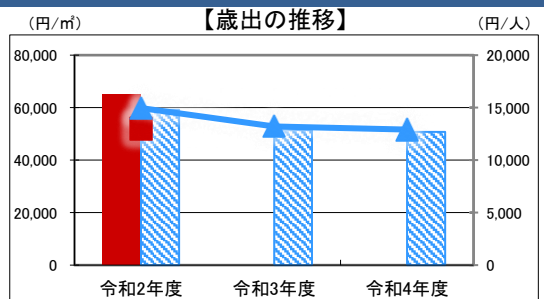


施設概要	会議室、和室、作業場、事務室等		
設置目的	知的障害者の創作的活動や生産活動の機会を提供する「地域活動支援センターⅢ型」として設置していましたが、令和3年4月に旧第二福祉作業所と統合し、令和2年度末で閉所しています。		
設置根拠 (設置条例等)	四街道市福祉作業所設置及び管理に関する条例		
小学校区	大日小学校区	中学校区	四街道北中学校区
施設運用開始日	昭和55年1月30日	施設運用終了日	令和3年3月31日
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

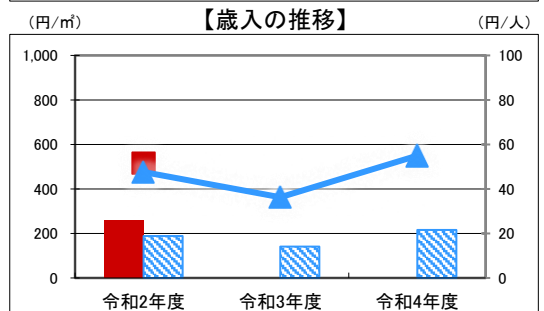
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	19,620		
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			
内 指定管理委託料	19,620		
内 土地・建物の使用料			
内 その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	78		
内 使用料	78		
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

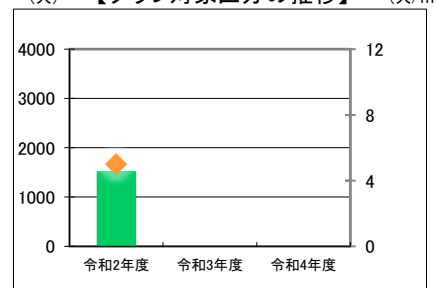
中分類	障害福祉施設	施設数	2
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度	19,543 第2位	64,711 第1位	12,985 第2位
令和3年度	— 第2位	— 第2位	— 第2位
令和4年度	— 第2位	— 第2位	— 第2位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
利用者数	人	1,505						○
利用者数/延床面積	人/㎡	1,505	302	4.98	302		302	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 利用者数 利用者数/延床面積

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	第一福祉作業所											
所在地	大日722-1											
建物(棟)基本情報												
ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	作業所	福祉施設	S造	昭和54年	1			302.00		302.00	旧耐震	未実施

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況

施設名	第一福祉作業所	総工事費用	10,499,340 円
所在地	大日722-1	総工事件数	6 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	補修工事	1	1988	977,000							
2	第一福祉作業所維持補修工事	1	1991	2,800,570							
3	維持補修工事	1	1994	132,870							
4	維持補修工事	1	1995	587,100							
5	維持補修工事	1	2000	5,407,500							
6	作業室床改修工事	1	2000	594,300							

施設カルテ(現況用)

カルテ番号 055

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	福祉作業所(旧第二福祉作業所)		
所在地	物井1252-17		
所管局部課	福祉サービス部障害者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	障害福祉施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	523.00 m ²
目的外使用	有	建物面積	601.00 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,501.00 m ²
駐車台数	6台		

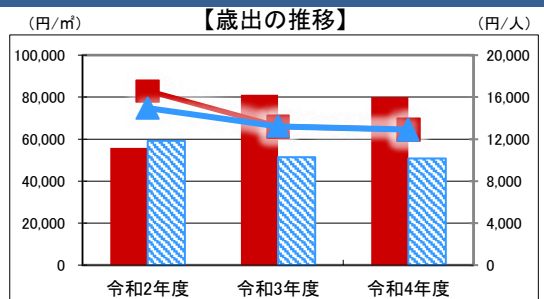


施設概要	作業室、事務室、和室、更衣室、食堂、会議室、倉庫等		
設置目的	知的障害者の創作的活動や生産活動の機会を提供する「地域活動支援センターⅢ型」として設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市福祉作業所設置及び管理に関する条例		
小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	昭和62年4月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟

財務情報

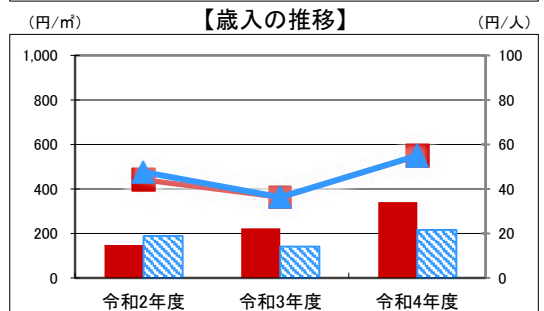
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	29,223	42,457	41,871
内 光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			
内 維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	99	373	
内 指定管理委託料	29,124	42,084	41,871
内 土地・建物の使用料			
内 その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	78	117	178
内 使用料	78	117	178
内 財産収入			
内 国県支出金			
内 その他			



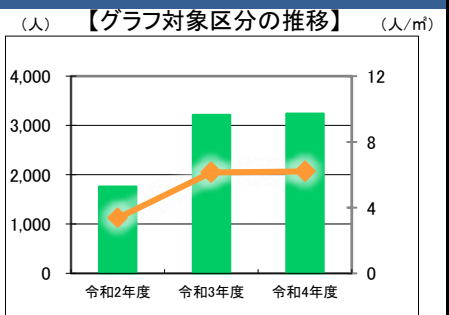
●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

中分類	障害福祉施設	施設数	2
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度	29,145 第1位	55,727 第2位	16,560 第1位
令和3年度	42,340 第1位	80,957 第1位	13,166 第1位
令和4年度	41,693 第1位	79,718 第1位	12,856 第1位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 用途平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象			
		実数	値	実数	値	実数	値				
利用者数	人	1,760		3,216		3,243		○			
利用者数/延床面積	人/㎡	1,760	523	3.37	3,216	523	6.15	3,243	523	6.20	※



凡例 利用者数 利用者数/延床面積

施設カルテ(建物情報一覧)

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	福祉作業所(旧第二福祉作業所)
所在地	物井1252-17

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(m ²)	一階面積(m ²)	二階以上面積(m ²)	延床面積(m ²)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	作業所	福祉施設	RC造	昭和62年	1			523.00		523.00	新耐震	

施設カルテ(工事履歴)

基準日 令和5年3月31日

施設基本状況

施設名	福祉作業所(旧第二福祉作業所)	総工事費用	128,819,030 円
所在地	物井1252-17	総工事件数	14 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1986	85,200,000							
2	維持補修工事	1	1992	1,288,320							
3	維持補修工事	1	1994	293,550							
4	屋上防水工事	1	1995	375,950							
5	維持補修工事	1	1996	328,570							
6	空調設備改修工事	1	2006	6,825,000							
7	修繕工事	1	2007	1,008,000							
8	修繕工事	1	2014	468,720							
9	修繕工事	1	2015	290,520							
10	屋根修繕	1	2019	489,500		倉庫上部屋根防水改修					
11	維持補修工事	1	2020	506,000							
12	改修工事	1	2020	30,562,400							
13	改修工事	1	2020	809,600							
14	污水管修繕	1	2021	372,900							

施設カルテ(現況用)

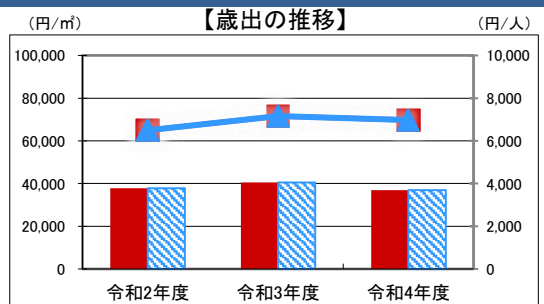
カルテ番号	126	基準日	令和5年3月31日
施設基本情報			
施設名	児童デイサービスセンターくれよん		
所在地	和良比635-4		
所管局部課	福祉サービス部児童デイサービスセンター		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	児童デイサービスセンター
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	379.00 m ²
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地なし	敷地面積	
駐車台数	69台		
施設概要	事務室、相談室、機能訓練室、交流室、保育室、沐浴室等 ※保健・福祉系施設(福祉施設)の「南部総合福祉センターわらうべの里」内に設置しています。		
設置目的	心身の発達に支援を必要とする児童及びその保護者に対し、日常生活における基本動作の習得や集団での適応性の向上を目的に設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	四街道市児童デイサービスセンター条例		
小学校区	和良比小学校区	中学校区	四街道中学校区
施設運用開始日	平成15年11月11日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟



財務情報

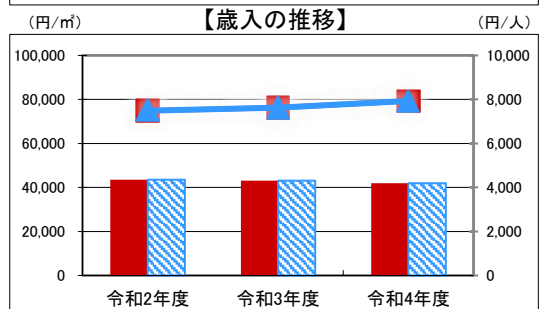
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	14,319	15,358	13,985
光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)	18	26	31
維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)	435	680	442
指定管理委託料			
土地・建物の使用料			
その他	13,867	14,651	13,512



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	16,512	16,345	15,909
使用料			
財産収入			
国県支出金			
その他	16,512	16,345	15,909



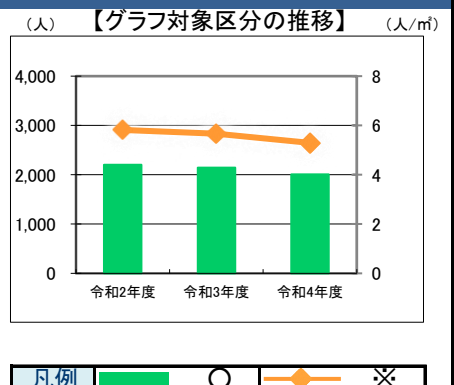
●中分類内コストランキング(歳出-歳入)の高い順

中分類	児童デイサービスセンター		施設数	1
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人	
令和2年度	-2,193 第1位	-5,786 第1位	-995 第1位	
令和3年度	-988 第1位	-2,606 第1位	-461 第1位	
令和4年度	-1,924 第1位	-5,078 第1位	-959 第1位	

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤い棒), 1人あたり (赤い線)
用途平均: 延床面積あたり (青い斜線棒), 1人あたり (青い線)

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
利用者数	人	2,205		2,145		2,006		○
利用者数/延床面積	人/㎡	2,205	379	2,145	379	2,006	379	5.29 ※



凡例: 利用者数 (緑い棒), 利用者数/延床面積 (青い線), 1人あたり (赤い線), 1人あたり (青い線)

施設カルテ(現況用)

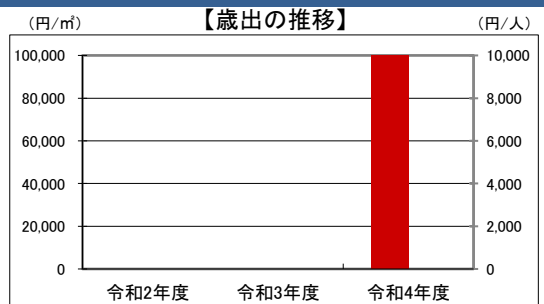
カルテ番号	132	基準日	令和5年3月31日
施設基本情報			
施設名	四街道市千代田地域包括支援センター		
所在地	池花2-22-4		
所管局部課	福祉サービス部高齢者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	介護保健施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	108.48 m ²
目的外使用	無	建物面積	116.76 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	495.34 m ²
駐車台数	6台		
施設概要	相談室、事務室等		
設置目的	地域の高齢者の心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な援助を行うことにより、その保健医療の向上及び福祉の増進を包括的に支援することを目的として設置しています。		
設置根拠(設置条例等)	介護保険法		
小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区
施設運用開始日	令和5年1月1日	施設運用終了日	
解体等の制限		全棟数	1棟



財務情報

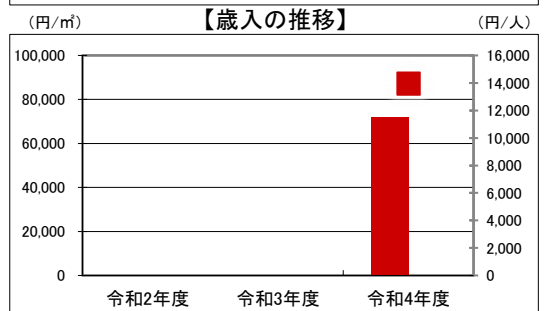
●歳出(経常的経費) ※市職員人件費、臨時的経費(工事等)は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費			11,636
光熱水費(燃料費、電気代、ガス代、上下水道代)			95
維持保全費(修繕料、委託料、原材料費等)			11,540
指定管理委託料			
土地・建物の使用料			
その他			



●歳入(経常的な収入) ※工事の補助金など臨時的な収入は除く(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入			7,797
使用料			
財産収入			
国県支出金			7,797
その他			



●中分類内コストランキング「(歳出-歳入)の高い順」

中分類	介護保健施設	施設数	1
区分	総額(千円)	円/㎡	円/人
令和2年度	— #N/A	— #N/A	— #N/A
令和3年度	— #N/A	— #N/A	— #N/A
令和4年度	3,839 #N/A	35,387 #N/A	6,867 #N/A

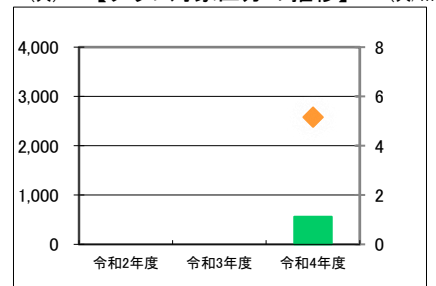
凡例

当該施設	延床面積あたり	1人あたり
用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和2年度		令和3年度		令和4年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
利用者数	人		—		—		559	○
利用者数/延床面積	人/㎡	108		108		559	108	5.15 ※

【グラフ対象区分の推移】



凡例

利用者数	○
利用者数/延床面積	※

